



## Procedura załatwienia sprawy w Urzędzie Miejskim w Czarnej Wodzie

BIGM – 04

- 
- Nazwa działania:** Wynajem lokalu socjalnego (na czas oznaczony)
- Miejsce załatwienia sprawy:** Urząd Miejski, 83-262 Czarna Woda, ul. Mickiewicza 7, Referat Budownictwa parter, pokój nr 9, w poniedziałki w godz. 9<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>, od wtorku do piątku w godz. 7<sup>15</sup> - 15<sup>15</sup>, tel. (58) 587 8855 wew. 37, fax. (58) 587 8801, e-mail: [budownictwo@czarna-woda.pl](mailto:budownictwo@czarna-woda.pl)
- Sposób załatwienia sprawy:**
- Wniosek o wynajem lokalu socjalnego składa w pok. nr 9.
  - Na podstawie złożonych wniosków sporządza się listę osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego po uprzednim ustaleniu sytuacji mieszkaniowej i materialnej wnioskodawcy
  - W miarę dysponowania wolnymi lokalami Społeczna Komisja Mieszkaniowa typuje rodzinę do spisania umowy najmu lokalu socjalnego
  - W przypadku nie zakwalifikowania wnioskodawcy do listy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego, wnioskodawca otrzymuje pisemną odmowę wraz z uzasadnieniem
- Wymagane dokumenty:**
- Wniosek o wynajem lokalu socjalnego wraz z uzasadnieniem i przybliżeniem sytuacji mieszkaniowej i materialnej
  - Podanie osoby ubiegającej się o realizację wyroku eksmisyjnego wraz z kserokopią wyroku
- Opłaty:** Nie pobiera się
- Czas załatwienia sprawy:** 30 dni od daty złożenia wniosku.
- Inne informacje:** Zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego uzależnione jest wyłącznie od ilości odzyskanych w roku lokali socjalnych
- Podstawa prawna:** Art. 22 - 25 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2001 r., nr 71, poz. 733 z późn. zm.)