



Procedura załatwienia sprawy
w Urzędzie Miejskim w Czarnej Wodzie

BIGM - 05

Nazwa działania: Sprzedaż lokalu użytkowego lub mieszkalnego w trybie pierwszeństwa na rzecz jego najemcy lub dzierżawcy

Miejsce załatwienia sprawy:

Urząd Miejski, 83-262 Czarna Woda, ul. Mickiewicza 7, Referat Budownictwa parter, pokój nr 9, w poniedziałki w godz. 9⁰⁰ - 17⁰⁰, od wtorku do piątku w godz. 7¹⁵ - 15¹⁵, tel. (58) 587 8855 wew. 37, fax. (58) 587 8801, e-mail: budownictwo@czarna-woda.pl

Sposób załatwienia sprawy:

- Uchwała Rady Miejskiej o zbyciu nieruchomości
- Zawiadomienie najemcy o możliwości nabycia lokalu mieszkalnego w trybie brprzetargowym
- Wniosek najemcy o nabycie lokalu mieszkalnego w trybie pierwszeństwa składa się w pok. nr 9
- Zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego

Wymagane dokumenty:

- Wniosek najemcy lub dzierżawcy o nabycie lokalu użytkowego lub mieszkalnego w trybie pierwszeństwa

Opłaty:

Nie pobiera się

Czas załatwienia sprawy:

Proces sprzedaży nieruchomości trwa do 6 miesięcy

Podstawa prawna:

Dział II rozdział 4 ustawy z dnia 21.08.1997 r o gospodarce nieruchomościami. (Dz. U. z 2000 r., nr 46, poz. 543 z późn. zm.);
Ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r., nr 80, poz. 903 z późn. zm.)