



WÓJT GMINY GNIEWINO

Urząd Gminy Gniewino; ul. Pomorska 8; 84-250 GNIEWINO,
TEL./0-58/676-76-77, 676-76-22 FAX /0-58/676-72-26

www.gniewino.pl e-mail: gniewino@gniewino.pl



GMINA
FAIR PLAY
2007

Gniewino, dnia 2010-03-19

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Gniewino przeznaczona do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym Strzebielinko, gmina Gniewino:

- Działka nr **18** obszaru **300m²**, obręb **Strzebielinko**, zapisana w KW nr GD1W/00089614/1 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wejherowie. Nieruchomość jest zabudowana przewidzianym do rozbiórki budynkiem byłej stacji pomp, zlokalizowana jest przy drodze gminnej. Wartość przedmiotowej nieruchomości zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wynosi **7.500,00zł** netto.

Zgodnie z obowiązującym do dnia 31 grudnia 2003r ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniewino, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Gniewino nr XXIII/153/92 z dnia 10 września 1992r , opublikowanym w Dz.Urz.Woj.Gdańskiego nr 21 poz. 121 z 1992roku - działka powyższa stanowiła tereny mieszkaniowe.

Obecnie dla przedmiotowego terenu w związku z utratą ważności cytowanego powyżej planu zagospodarowania – nie obowiązują żadne ustalenia. Opracowane studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniewino nie przewiduje zmiany jego przeznaczenia w przypadku przystąpienia do opracowania planu miejscowego.

Nieruchomość objęta niniejszym wykazem stanowi własność Gminy Gniewino. Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Gniewino nr LIII/388/2009 z dnia 2 grudnia 2009r –została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożyć wnioski o nabycie nieruchomości zawierające oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 19-03-2010r do dnia 09-04-2010r.