



WÓJT GMINY GNIEWINO

Urząd Gminy Gniewino; ul. Pomorska 8; 84-250 GNIEWINO,
TEL./0-58/676-76-77, 676-76-22 FAX /0-58/676-72-26

www.gniewino.pl e-mail: gniewino@gniewino.pl



GMINA
FAIR PLAY
2007

Gniewino, dnia 2010-06-04

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Gniewino przewiduje do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną niezabudowaną nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym Chynowie w gminie Gniewino:

- Działka nr 12/18 obszaru 27906m², obręb Chynowie, zapisana w KW nr 37194 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wejherowie. Nieruchomość niezabudowana, zlokalizowana jest przy drodze publicznej. Wartość przedmiotowej nieruchomości zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wynosi **201.000,00zł** netto.

Przedmiotowa działka położona jest na obszarze, dla którego aktualnie nie obowiązuje żaden plan zagospodarowania przestrzennego, jednakże w trakcie opracowania znajduje się nowy plan miejscowy dla całego obrębu geodezyjnego Chynowie (po wyłożeniu do publicznego wglądu), który przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości definiował będzie jako tereny zabudowy mieszkaniowej z dozwoleń usług komercyjnych nie zakłócających funkcji mieszkaniowej oraz w niewielkiej części jako tereny drogi wewnętrznej.

Nieruchomość objęta niniejszym wykazem stanowi własność Gminy Gniewino. Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Gniewino nr 112/XIX/2003 z dnia 3 grudnia 2003r została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożyć wnioski o nabycie nieruchomości zawierające oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 04-06-2010r do dnia 24-06-2010r.