



# WÓJT GMINY GNIEWINO

Urząd Gminy Gniewino; ul. Pomorska 8; 84-250 GNIEWINO,  
TEL./0-58/676-76-77, 676-76-22 FAX /0-58/676-72-26

www.gniewino.pl e-mail: gniewino@gniewino.pl



GMINA  
**FAIR PLAY**  
2007

Gniewino, dnia 2010-05-11

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Gniewino przewiduje do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione niezabudowane działki położone w obrębie ewidencyjnym Chynowie w gminie Gniewino:

- Działka nr 36/16 obszaru 643m<sup>2</sup>, obręb Chynowie, zapisana w KW nr 44604 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wejherowie. Wartość przedmiotowej nieruchomości zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wynosi **10.800,00zł netto**.
- Działka nr 36/17 obszaru 632m<sup>2</sup>, obręb Chynowie, zapisana w KW nr 44604 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wejherowie. Wartość przedmiotowej nieruchomości zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wynosi **10.600,00zł netto**.
- Działka nr 36/18 obszaru 715m<sup>2</sup>, obręb Chynowie, zapisana w KW nr 44604 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wejherowie. Wartość przedmiotowej nieruchomości zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wynosi **12.000,00zł netto**.

Przedmiotowa działki położone są na obszarze, dla którego aktualnie nie obowiązuje żaden plan zagospodarowania przestrzennego, jednakże w trakcie opracowania znajduje się nowy plan miejscowy dla całego obrębu geodezyjnego Chynowie (obecnie po wyłożeniu do publicznego wglądu), który przeznaczenie przedmiotowych nieruchomości definiował będzie jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nieruchomość objęta niniejszym wykazem stanowi własność Gminy Gniewino. Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Gniewino nr LX/446/2010 z dnia 7 czerwca 2010r została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożyć wnioski o nabycie nieruchomości zawierające oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 11-06-2010r do dnia 01-07-2010r.