



# WÓJT GMINY GNIEWINO

Urząd Gminy Gniewino; ul. Pomorska 8; 84-250 GNIEWINO,  
TEL./0-58/676-76-77, 676-76-22 FAX /0-58/676-72-26

www.gniewino.pl e-mail: gniewino@gniewino.pl



GMINA  
**FAIR PLAY**  
2007

Gniewino, dnia 2010-07-02

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Gniewino przewiduje do sprzedaży następujący lokal mieszkalny położony w miejscowości Czymanowo –

- lokal mieszkalny nr **4** położony w budynku nr **4** w miejscowości **Czymanowo**. Do przedmiotowego lokalu przyporządkowany jest udział **133/1000** części w nieruchomości wspólnej i udział **133/1000** części działki nr **41/65** w obrębie geodezyjnym **Czymanowo**, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr **53202**.
- działka nr **41/67** zabudowana budynkiem gospodarczym zapisana w KW nr **49730** Sądu Rejonowego w Wejherowie.

Lokal mieszkalny nr **4** w budynku nr **4** w **Czymanowie** o pow. użytkowej **59,25m<sup>2</sup>** obejmuje dwa pokoje, kuchnię przedpokój i łazienkę. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni **1,72m<sup>2</sup>** i strych o powierzchni **7,78m<sup>2</sup>**.

Działka nr **41/65** obszaru **1224m<sup>2</sup>** w obrębie geodezyjnym **Czymanowo**, na której posadowiony jest wielorodzinny budynek mieszkalny nr **4** w **Czymanowie** o łącznej pow. użytkowej **391,82m<sup>2</sup>** – zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie geodezyjnym Czymanowo stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działka nr **41/67** obszaru **559m<sup>2</sup>** zabudowana jest murowanym parterowym budynkiem gospodarczym.

Wartość przedmiotowej nieruchomości – **48.000,00zł**, w tym:

- wartość udziału 133/1000 części działki nr 41/65 – 4.128,00zł
- wartość działki nr 41/67 – 4.355,00zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożyć wnioski o nabycie nieruchomości zawierające oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 02-07-2010r do dnia 22-07-2010r