

Protokół
z XVI sesji Rady Gminy Gniewino
z dnia 25 października 2007r.

XVI sesja Rady Gminy Gniewino odbyła się dnia 25 października 2007r. w sali konferencyjnej Straży Gminnej w Kostkowie.

W sesji brali udział radni, sołtysi oraz zaproszeni goście.

1. O godz. 13:00 Przewodnicząca Rady Gminy powitała wszystkich i otworzyła XVI sesję Rady Gminy Gniewino.
2. Przewodnicząca stwierdziła, że na sali znajduje się kworum i wszystkie podjęte uchwały będą posiadały moc prawną. (nieobecna radna Małgorzata Wojciechowska)
3. Jednogłośnie przyjęto protokół z XV sesji Rady Gminy Gniewino
4. Jednogłośnie przyjęto porządek obrad.
5. Informacja Wójta Gminy Gniewino.
 - Głos zabrał Wójt Pan Zbigniew WalczakW okresie pomiędzy sesjami zajmowano się:
 - przygotowaniem projektu budżetu na rok 2008.
 - przyspieszenia nabierają prace związane z budową kanału pomiędzy jeziorem „Żarnowieckim” a morzem. Strefa Ekonomiczna również włączyła się do prac. Nie ma żadnych przeciwwskazań, aby taki kanał powstał.
 - pracami związanymi z dalszym rozwojem turystyki i rekreacji
 - projektem przekazania Spółce Komunalnej części majątku gminnego. Spółka będzie inwestować - oczywiście za zgodą Rady Gminy i zgodnie planem rozwoju gminy.
6. Wolne wnioski
 - nikt z obecnych nie zabrał głosu w tym punkcie.
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Gniewino na rok 2007.
 - Głos zabrała Skarbnik Gminy Pani Maria Patelczyk - zwiększa się dochody gminy o kwotę 169,000 zł. Zmian budżetu gminy dokonuje się w związku ze znacznym zwiększeniem wpływów z podatków i opłat. Pani Skarbnik Gminy szczegółowo omówiła zmiany w wydatkach gminy po dokonaniu zwiększenia dochodów.
 - Głosów w dyskusji nie było.
 - Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
 - Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

(Uchwała nr XVI/147/2007

8. Projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych

- Głos zabrał Z-ca Wójta Gminy Pan Dariusz Rytczak – projekt uchwały określa górne stawki opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w wysokości 80 zł. brutto za 1m³ a jeżeli są zbierane i transportowane w sposób selektywny to maksymalna stawka wynosić będzie 65 zł. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości w wysokości 12 zł. brutto za 1m³.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie

(Uchwała Nr XVI/148/2007)

9. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości cen ciepła dostarczonego do mieszkań na cele bytowe oraz do pomieszczeń użyteczności publicznej.

- Głos zabrał Z-ca Wójta Gminy - wzrost kosztów ciepła dostarczanego do mieszkań i pomieszczeń użyteczności publicznej podyktowany jest wzrostem cen nośników energii, który nastąpił od czasu podjęcia poprzedniej uchwały w lutym 2006r.

- Głosów w dyskusji nie było
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

(Uchwała Nr XVI/149/2007)

10. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 266/XLVII/2005 Rady Gminy Gniewino z dnia 26 lipca 2005r. w sprawie zasad sprzedaży budynków mieszkalnych, lokali mieszkalnych, pomieszczeń przynależnych, oddania w użytkowanie wieczyste gruntu lub jego sprzedaży

- Głos zabrał Z-ca Wójt Gminy - w przypadku poniesienia przez Gminę nakładów finansowych na przebudowę lub remont budynków mieszkalnych i lokali mieszkalnych stanowiących mienie gminne - nakłady te zmniejszone rocznie od daty ich poniesienia o 2,5% , w przypadku budynków oraz 1,5% w przypadku lokalu w razie woli wykupu zostaną przez nabywcę zwrócone gminie.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

(Uchwała Nr XVI/150/200)

11. Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek procentowych opłat adiacenckich.

- Głos zabrał Z-ca Wójta- podjecie tej uchwały wynika z obowiązku dostosowania prawa miejscowego do nowelizacji ustawy o gospodarce nieruchomościami, gdzie obniżono górną granicę stawki opłaty adiacenckiej podziałowej z 50 do 30%. Obowiązująca obecnie na terenie naszej gminy stawka zgodnie z podjętą w 2004 roku uchwałą wynosi 50%. Konieczność ustalenia stawki opłaty adiacenckiej związanej ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanej budową urządzeń infrastruktury technicznej związane jest z dotychczasowym brakiem ustalenia takiej stawki. Stawki procentowe ustalone są na poziomie ok. 2/3 stawki maksymalnej.
- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

(Uchwała Nr XVI/151/2007)

12. Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości usytuowanych w obrębie geodezyjnym Perlino

- Głos zabrał Wójt Gminy zamiana działek geodezyjnych ma na celu nabycie od rolnika gruntu przeznaczonego w planie przestrzennego zagospodarowania pod budowę obiektu świetlicy wiejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz pod urządzenie boiska sportowego sołectkiego. Grunt znajduje się przy skrzyżowaniu dróg Perlino Bychowo.
- Głosów w dyskusji nie było
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

(Uchwała Nr XVI/152.2007)

13. Projekt uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądów Powszechnych.

- Głos zabrał radny Mikołaj Piotrkowski –Przewodniczący Zespołu opiniującego kandydatury na ławników sądów powszechnych przedstawił protokół z posiedzenia Zespołu. Pozytywnie zaopiniowano dwie kandydatury. Jedna osoba nie posiadała wykształcenia średniego, co zgodnie z Ustawą o sądach powszechnych zdyskwalifikowało tą kandydaturę.
- Przewodnicząca Rady zwróciła się do radnych z wnioskiem o wybranie Komisji skrutacyjnej do przeprowadzenia wyborów tajnych kandydatów na ławników. W skład Komisji weszli jednogłośnie Pan Mikołaj Piotrkowski, Pani Teresa Karczarek i Pani Elżbieta Fiedorowicz .Po przeprowadzonym tajnym głosowaniu Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej odczytał protokół. Na ławnika do Sądu Okręgowego w Gdańsku wybrano Panią Halinę Łybacką, na ławnika do Sądu Rejonowego w Wejherowie wybrano Panią Halinę Mariannę Waligórę.
- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

(Uchwałą Nr XVI/153/2007)

14. Projekt uchwały w sprawie odwołania sekretarza gminy.

- Głos zabrał Wójt Gminy- Pan Krzysztof Kochan bardzo dobrze wykonywał swoje obowiązki jako Sekretarz Gminy. Potrzebny jest ktoś z doświadczeniem przy tworzeniu nowego organizmu jakim jest Gminne Centrum Kultury, Turystyki i Sportu. Potrzebna jest wiedza i umiejętność działania kreatywnego Pan Kochan te cechy posiada. Nie ma czasu na eksperymenty kadrowe. W przyszłości Gmina będzie mogła powołać spółkę, która będzie zarządzała całą infrastrukturą
- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

(Uchwała nr XVI/154/2007)

15. Wolne wnioski

- Jako pierwsza zabrała głos Przewodnicząca Rady – przedstawiła informacje o złożonych oświadczeniach majątkowych. Oświadczenia złożono w terminie i nie wzbudziły zastrzeżeń urzędów skarbowych.
- Wójt Gminy – poinformował o fakcie sprzedaży przez Agencję Rolną pałacu w Lisewie. Jest nadzieja, że nabywca odrestauruje pałac i zagospodaruje park. Jest projekt, aby dofinansować Związek Emerytów i Rencistów – jeszcze nie ustalono, jaka będzie forma i wysokość dofinansowania w przeliczeniu na jednego członka.
- Radna Elżbieta Fiedorowicz – zwróciła się do radnych z prośbą, aby uczestniczyli w imprezach kulturalnych organizowanych przez Centrum Kultury. Zdaniem radnej Centrum powinno jeszcze więcej nacisku położyć na reklamę organizowanych imprez.
- radny Bogdan Szymikowski – na terenie Kaszubskiego Oka pojawił się silos - co to jest.
- Radny Andrzej Miedziak – czy do Związku Emerytów i Rencistów będą mogli wstępować ludzie z poza naszej gminy.

16. Głos zabrał Wójt Gminy

- silos postawiła firma „Riela”- poprzez duży sponsoring na rzecz naszej gminy zakład ten chce się reklamować.
- frekwencja w Centrum Kultury – z czasem ludzie się przyzwyczajają i zainteresowanie będzie wzrastało. Oczywiście cały czas musi być szeroka informacja o działalności Centrum.
- Gminny Związek Emerytów i Rencistów będzie zrzeszał tylko ludzi z terenu gminy.

17. Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Rady o godz. 15:30 podziękowała wszystkim za przybycie i zamknęła XVI sesję Rady Gminy Gniewino.

Protokołowała:
Gabriela Wyszcka

Przewodnicząca Rady Gminy
Maria Korkosz