

**Protokół**  
**z XXXVII sesji Rady Gminy Gniewino**  
**z dnia 30 grudnia 2008r.**

XXXVII sesja Rady Gminy Gniewino odbyła się dnia 30 grudnia 2008r. w sali konferencyjnej Straży Gminnej w Kostkowie.

W sesji brali udział radni oraz zaproszeni goście.

1. O godz. 13:00 przewodnicząca Rady Gminy Gniewino Pani Maria Korkosz powitała wszystkich przybyłych i otworzyła XXXVII sesję.
2. Przewodnicząca stwierdziła, że na Sali znajduje się kworum i wszystkie podjęte uchwały będą posiadały moc prawną. (Nieobecny radny Mikołaj Piotrowski)
3. Jednogłośnie przyjęto protokół z XXXVI sesji
4. Jednogłośnie przyjęto porządek obrad.
5. Informacja o pracy przedstawił Wójt Gminy Gniewino Pan Zbigniew Walczak. W okresie między sesjami zajmowano się:
  - odbyło się spotkanie z Prezesem Zarządu Polskiego Związku Piłki Nożnej Panem Grzegorzem Lato w obecności Włodzimierz Lubańskiego . PZPN pozytywnie opiniuje koncepcje i planowaną rozbudowę Centrum Sportowego w Gniewinie. PZPN zapewniło w swej opinii ,że po realizacji inwestycji, bez względu na stopień wykorzystania bazy w trakcie Mistrzostw Europy, wiąże z ośrodkiem w Gniewinie długofalowe plany w zakresie wykorzystania jej do szkolenia reprezentacji Polski w różnych kategoriach wiekowych.
  - podjęto decyzję o wypowiedzeniu umowy firmie, która miała zaprojektować hotel. Firma nie dotrzymała terminów. Do wczoraj miał być złożony projekt- nie są w stanie w najbliższym okresie przedłożyć projektu.
  - Ogłoszono przetarg na remont siedmiu odcinków dróg w Mierzynku, Perlinie Gniewinie i Bychowie – otwarcie ofert nastąpi 12 stycznia przyszłego roku..
  - sprawy bieżące gminy
  - przygotowanie materiałów na dzisiejszą sesję.
6. Postulaty i zapytania
  - nikt z radnych nie zabrał głosu w tym punkcie.
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Gniewino na rok 2008.
  - Głos zabrała Skarbnik Gminy Pani Maria Patelczyk:  
zmian budżetu dokonuje się w związku z: podpisaniem umowy z Zarządem Województwa Pomorskiego jako instytucją pośredniczącą w realizacji projektu systemowego pn ‘ Edukacja, praca i integracja społeczna’ w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego realizowanego przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej oraz koniecznością dokonania końcowych zmian limitów wydatków na wieloletnie

programy inwestycyjne w latach 2008 – 2010 wynikających z procedur przetargowych i końcowym rozliczeniem zrealizowanych w 2008r. zadań inwestycyjnych jak i zakupu gotowych dóbr inwestycyjnych. Skarbnik Gminy szczegółowo omówiła budżet po dokonanych zmianach.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

**(Uchwała Nr XXXVII/285/2008)**

8. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wydatków ujętych w budżecie gminy Gniewino na 2008r, które nie wygasają z upływem roku budżetowego.

- Głos zabrała Skarbnik Gminy : Uchwała ma na celu wyodrębnienie wydatków, które Rada Gminy przyjęła do budżetu gminy w 2008 roku w związku z podpisaną, przez Gminę, umową finansowania z Fundacją Rozwoju Systemu Edukacji- Narodową Agencją Programu „Uczenie się przez całe życie” z siedzibą w Warszawie na realizację programu pn: „Uczenie się przez całe życie- COMENIUS”.

Zgodnie z zawartą umową program ten finansowany jest w pełni z funduszy strukturalnych w łącznej kwocie 24.000 EUR, a czas jego realizacji obejmuje okres 2 lat. W związku z tym, iż budżet gminy jest rocznym planem dochodów i wydatków oraz przychodów i rozchodów i uchwalany jest na rok budżetowy w tym przypadku należy dokonać ustalenia wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2008 aby zapewnić prawidłową realizację zadań określonych w zawartej umowie finansowania. Środki finansowe na wydatki ujęte w załączniku do uchwały będą zgromadzone na wyodrębnionym subkoncie podstawowego rachunku bankowego gminy Gniewino.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

**(Uchwała Nr XXXVII/286/2008)**

9. Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Czymanowo.

- Głos zabrał Wójt Gminy :

Niniejsza uchwała ma na celu przygotowanie przedmiotowej nieruchomości do zbycia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami prawnymi. Z wnioskiem o umożliwienie sprzedaży działki wystąpiła osoba posiadająca działkę sąsiednią.

Działka położona jest w pobliżu budynku nr 4 w Czymanowie (pałac). Stanowi pozostałość po mieniu przejętym od Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa. Kształt działki w formie nieregularnego wielokąta, na jej części możliwa jest realizacja zabudowy.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

**(Uchwała Nr XXXVII/287/2008)**

10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym.

- Głos zabrał Wójt Gminy : Z wnioskiem o wydzierżawienie przedmiotowych działek na okres 10 lat wystąpili współwłaściciele przyległych budynków mieszkalnych nr 6 i 6a w Jęczewie,

Działki stanowią przydomowe ogródki kwiatowo-warzywne i na dzień dzisiejszy są użytkowane i starannie pielęgnowane przez zainteresowanych na podstawie umów dzierżawy zawartych na okres do 3 lat. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami dzierżawy zawierane na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony – winny być zawierane w trybie przetargowym, jednakże Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od tego obowiązku

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

**(Uchwała Nr XXXVII/288/2008)**

11. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na okres 28 lat w trybie bezprzetargowym.

- Głos zabrał Wójt Gminy: Z wnioskiem o wydzierżawienie przedmiotowych działek na okres 28 lat z przeznaczeniem na lokalizację czterech elektrowni wiatrowych wystąpiła Firma PPU NORDTECHNIK Spółka z o.o. z siedz. w Sopocie

Działki stanowią zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego obręb geodezyjnego Czymanowo tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z dopuszczeniem lokalizacji elektrowni wiatrowych.

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami dzierżawy zawierane na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony – zawierane są w trybie bezprzetargowym, w przypadku wyrażenia przez Radę Gminy zgody na odstąpienie od obowiązku organizowania trybu przetargowego.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

**(Uchwała Nr XXXVII/289/2008)**

12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości.

- Głos zabrał Wójt Gminy: Wniosek o udostępnienie nieruchomości – działka nr 148/3 w Gniewinie – z przeznaczeniem na siedzibę i działalność koła wędkarskiego, złożony został przez Koło Wędkarskie w Gniewinie. Przedmiotowa działka zabudowana jest obiektem byłej remizy strażackiej, w stanie kwalifikującym go do gruntownego remontu. Obecnie obiekt nie jest użytkowany Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na zawarcie z Zarządem Koła umowy użyczenia lub dzierżawy. Koło Wędkarskie zamierza obiekt wyremontować.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

**(Uchwała Nr XXXVII/290/2008)**

13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na częściowe zniesienie współwłasności nieruchomości.

- Głos zabrał Wójt Gminy : Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na przygotowanie do zbycia działki położonej w Strzebielinku, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami prawnymi. Z wnioskiem o umożliwienie sprzedaży w/w działki wystąpili mieszkańcy Strzebielinka. Ponieważ działka jest przedmiotem współwłasności Gminy z osobą fizyczną, sprzedaż musi być poprzedzona zniesieniem współwłasności – na co pozostali współwłaściciele wyrażają zgodę.

Po dokonaniu zniesienia współwłasności przeprowadzona zostanie procedura przetargowa na sprzedaż gruntu.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

**(Uchwała Nr XXXVII/291/2008)**

14. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Perlino na lata 2008 – 2015.

- Głos zabrał Wójt Gminy :

Planu Odnowy Miejscowości Perlino na lata 2008-2015 został opracowany w celu umożliwienia ubiegania się o środki zewnętrzne, w szczególności w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 i Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013.

Plan zawiera charakterystykę miejscowości, analizę jej zasobów, analizę SWOT, określa planowane kierunki rozwoju oraz zadania do realizacji wraz z harmonogramem i szacunkowymi kosztami.

Zgodnie z wymogami naboru wniosków, Plan Odnowy Miejscowości Perlino na lata 2008-2015 musi być przyjęty i zatwierdzony przez Radę Gminy.

Planowane inwestycje są zgodne z intencją mieszkańców Perlina- wyrażone podjętą uchwałą w czasie zebrania wiejskiego.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

**(Uchwała Nr XXXVII/292/2008)**

15. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IX/93/207 Rady Gminy Gniewino z dnia 25 kwietnia 2007r. w sprawie ustalenia dopłat do utylizacji ścieków bytowych pochodzących z gospodarstw domowych nie objętych siecią kanalizacyjną.

- Głos zabrał Wójt Gminy : Uchwała Nr IX/93/2007 Rady Gminy Gniewino z dnia 25 kwietnia 2007r. w sprawie ustalenia dopłat do utylizacji ścieków bytowych

pochodzących z gospodarstw domowych nie objętych siecią kanalizacji sanitarnej przestaje obowiązywać z końcem bieżącego roku. Należy podjąć nową uchwałę pozwalającą na dopłaty w roku następnym.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

**(Uchwała nr XXXVII/293/2008)**

16. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członka ochotniczej straży pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym lub szkoleniu.

- Głos zabrała Skarbnik Gminy: ekwiwalent jest wypłacany na podstawie pisemnego potwierdzenia uczestnictwa w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę, wystawionego przez właściwego komendanta państwowej Straży Pożarnej, Urząd gminy lub innego organizowanego. Warunkiem wypłaty ekwiwalentu będzie złożenie przez członka OSP oświadczenia, że za czas udziału w akcji lub szkoleniu nie zachowuje prawa do wynagrodzenia za pracę. Za uczestnictwo w działaniu ratowniczym ustalono kwotę 1/175 przeciętnego wynagrodzenia, a za uczestnictwo w szkoleniu 1/350 przeciętnego wynagrodzenia ogłoszonych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego opublikowanego w Monitorze Polskim.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały.
- Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**(Uchwała Nr XXXVII/294/2008)**

17. Projekt uchwały w sprawie wniesienia udziału do Gminnego Ośrodka Turystyki i Sportu sp. z o.o. z siedzibą w Gniewinie.

- Głos zabrał Wójt Gminy:  
Przekazanie na własność Gminnemu Ośrodkowi Turystyki i Sportu Sp. z o.o. mienia – środków trwałych wymienionych w załączniku nr 1 do uchwały umożliwi pełnienie przez tę Spółkę pełnego zarządu nad administrowanym mieniem zarówno pod względem bieżącej eksploatacji jak i realizacji inwestycji oraz pełnienia roli beneficjenta w ramach pozyskiwania środków finansowych na rozbudowę istniejącej infrastruktury.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodnicząca odczytała projekt uchwały
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

**(Uchwała Nr XXXVII/295/2008)**

## 18. Wolne wnioski

- Głos zabrała Pani Maria Korkosz- z uwagi na swą chorobę Wójt Gminy nie uczestniczył w spotkaniu opłatkowym organizowanym przez Gminny Związek Emerytów i Rencistów dlatego Pani Korkosz przekazała Wójtowi Gminy gratulacje i najlepsze życzenia z okazji 20 lecia pracy na terenie gminy Gniewino od członków Związku.

- Mirosław Odyniecki – przekazał prośbę Pana Lesława Furmagi, który pisze książkę pt. ” My z Gniewina”, aby zgłaszały się do niego bądź do redakcji Informatora Gminnego w Gniewinie osoby, które chciałyby wypowiedzieć się w tej książce. Głównie chodzi o ludzi, którzy kiedyś działali na terenie tej gminy, tworzyli jej struktury.

- Andrzej Miedziak – 1) osoby starsze zwracają się z prośbą , aby w Biuletynie umieścić na jednej stronie kalendarz na rok 2009.

2) prośba, aby w Informatorze umieścić plan imprez kulturalno – rekreacyjnych organizowanych w roku 2009.

## 19. Odpowiedzi na postulaty i zapytania

- Głos zabrał Wójt Gminy- sprawy dotyczące Biuletynu zostaną przekazane do redakcji.

-jako Urząd współpracujemy z pisarzem Panem Lesławem Furmagą. Wójt Gminy dołączył do prośby Pana Odynieckiego, by ludzie zgłaszali się do autora. Najciekawsze wypowiedzi i spostrzeżenia będą wykorzystane w powstającej książce.

- oddanie do użytku zjeżdżalni na basenie przedłuży się trochę w czasie, ale pojawiły się małe niedociągnięcia, które trzeba usunąć.

## 20. O godz. 14:50 Przewodnicząca podziękowała wszystkim za udział i zamknęła XXXVII sesję Rady Gminy Gniewino.

Protokołowała  
G. Wyszeccka