

**PROTOKÓŁ**  
**IX sesji Rady Gminy Gniewino**  
**w dniu 05 maja 2011 r.**

VIII sesja Rady Gminy Gniewino odbyła się dnia 05 maja 2011r, w sali konferencyjnej Straży Gminnej w Kostkowie.

W sesji brali udział radni, sołtysi oraz zaproszeni goście.

1. Przewodniczący Rady Gminy Pan Dietrich Krzebietke powitał wszystkich i o godzinie 13:00 otworzył IX sesję Rady Gminy Gniewino
2. Przewodniczący stwierdził, że godnie z listą obecności na sali znajduje się kworum , a więc obrady są prawomocne
3. Jednogłośnie przyjęto protokół z VIII sesji Rady Gminy Gniewino
4. Jednogłośnie przyjęcie porządek obrad.
5. Informacja Wójta Gminy Gniewino

Głos zabrał Wójt Gminy Pan Zbigniew Walczak. W okresie między sesjami zajmowano się :

- bieżącymi sprawami - realizacji budżetu na rok 2011,
- realizacją zadań inwestycyjnych. Główny nacisk kładzie się na realizację kompleksu rekreacyjno – sportowego.
- odbyła się piękna uroczystość odsłonięcia tablicy pamiątkowej przy Wieży Widokowej upamiętniającej beatyfikację Jana Pawła II.
- odbyło się spotkanie z sołtysami. Był to czas by podziękować sołtysom za ich wkład pracy w rozwój sołectw.
- ustalono harmonogram zebrań wiejskich. Planujemy przeprowadzać dwa zebrania dziennie. Główny temat zebrań to podsumowanie działalności sołtysa i rad sołeckich.
- pozyskiwaniem dodatkowych środków do budżetu gminy na 2011 rok.

6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Gniewino Nr VII/49/2011 z dnia 5 kwietnia 2011r. w sprawie zmiany budżetu gminy Gniewino na rok 2011.

Głos zabrała Skarbnik Gminy Pani Maria Patelczyk:

Zmiany treści § 3 Uchwały Rady Gminy Gniewino Nr VII/49/2011 z dnia 5 kwietnia 2011 roku dokonuje się w związku z nieokreśleniem w w/w uchwale przeznaczenia występującej nadwyżki budżetowej w kwocie 947.510 zł do czego obliguje art. 212 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych. Nadwyżkę budżetową w kwocie 947,510 zł. przeznacza się na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek oraz wykup wyemitowanych obligacji.

- Głosów w dyskusji nie było,.
- Przewodniczący odczytał projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

**(Uchwała nr IX/64/2011)**

7. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę, zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków opadowych i roztopowych na terenie gminy Gniewino

Głos zabrał Wójt Gminy

Taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę, zbiorowego odprowadzania ścieków oraz zbiorowego odprowadzania ścieków opadowych i roztopowych uchwalone uchwałą Nr LIX/438/2010/2010 Rady Gminy Gniewino z dnia 4 maja 2010r. obowiązują do dnia 31 maja 2010 r.

W dniu 22.03.2011 r. Gniewińskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. przedłożyło wniosek o zatwierdzenie nowych taryf z cenami określonymi na podstawie niezbędnych przychodów dla prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Gniewino. Radni otrzymali ranking z wysokością opłat za media w sąsiednich gminach.

- Głosów w dyskusji nie było,.
- Przewodniczący odczytał projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

**(Uchwała nr IX/65/2011)**

8. Projekt uchwały w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste części nieruchomości stanowiącej własność gminy Gniewino

Głos zabrał Wójt Gminy:

Podjęcie przedmiotowej uchwały ma na celu uregulowanie stanu prawnego nieruchomości lokalowych położonych w budynku nr 6 przy ul. Cichej w Gniewinie. Potrzeba ta wynika z faktu rozbudowy jednego z lokali mieszkalnych, a także utworzenia nowego lokalu z pomieszczeń przynależnych (strychu). Podjęcie niniejszej Uchwały pozwoli na prawidłowe przyporządkowanie udziałów w nieruchomości wspólnej do poszczególnych lokali mieszkalnych.

- Głosów w dyskusji nie było,.
- Przewodniczący odczytał projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

**(Uchwała nr IX/66/2011)**

9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Gniewino prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Kostkowo.

Głos zabrał Wójt Gminy :

Z wnioskiem o przejęcie nieruchomości przez Gminę Gniewino wystąpił jej obecny jej użytkownik wieczysty, który nabył prawo użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości w trybie przetargu w roku 1992, przy ustalonej 10% stawce opłaty rocznej z tytułu użytkowania. Obecnie nie stać go na uiszczanie opłat rocznych, nieruchomości do tej pory nie zabudował, a wartość zadłużenia z tytułu należnych Gminie opłat na dzień 15-04-2011r wynosi ok. 4.500,00zł. Zainteresowany utrzymuje się jedynie z zasiłku stałego w wysokości 444zł. Rozliczenie za nabywaną

nieruchomość nastąpi w formie kompensaty należności wobec Gminy Gniewino i wartości prawa użytkowania wieczystego ustalonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

- Głosów w dyskusji nie było,
- Przewodniczący odczytał projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

**(Uchwała nr IX/67/2011)**

**10. Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości usytuowanych w obrębie geodezyjnym Rybno.**

Głos zabrał Wójt Gminy:

Z wnioskiem o dokonanie zamiany nieruchomości wystąpili do Wójta Gminy Gniewino wystąpił mieszkaniec Rybno. Działka nr 114/8 w Rybnie stanowi teren wydzielony w uzgodnieniu od właściciela w roku 2007 pod projektowaną przepompownię ścieków. Natomiast działka nr 254/1 stanowiąca własność Gminy Gniewino zlokalizowana jest przy posesji wnioskującego do tej pory była przez nich dzierzawiona od Gminy.

Wartość zamienianych nieruchomości zostanie określona przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego. Różnica wartości zostanie uregulowana przez Stronę w formie dopłaty.

- Głosów w dyskusji nie było,
- Przewodniczący odczytał projekt uchwały.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

**(Uchwała nr IX/68/2011)**

**11. Wolne wnioski**

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji

**12. Odpowiedzi na pytania i postulaty - brak**

**13. Przewodniczący podziękował wszystkim i o godz. 15:20 zamknął obrady**

Przewodniczący Rady Gminy  
(-) Dietrich Krzebietke

Protokołowała  
Gabriela Wyszeccka