

PROTOKÓŁ
XV sesji Rady Gminy Gniewino
w dniu 30 września 2011 r.

XV sesja Rady Gminy Gniewino odbyła się dnia 30 września 2011r. w świetlicy OSP w Czymanowie.

1. O godzinie 13⁰⁰ Przewodniczący Rady Gminy Pan Dietrich Krzebietke powitał wszystkich i otworzył XV sesję.
2. Przewodniczący stwierdził, że na sali znajduje się kworum więc obrady są prawomocne.
3. Jednogłośnie przyjęto protokół z XIV sesji Rady Gminy Gniewino
4. Jednogłośnie przyjęto porządek obrad.
5. Informacja Wójta Gminy Gniewino
Głos zabrał Wójt Gminy Pan Zbigniew Walczak. W okresie między sesjami zajmowano się:
 - w większości sołectw przeprowadzono już zebrania sołectkie. Podczas spotkań wypływa dużo różnych propozycji i wniosków. Całość materiałów zostanie opracowana po zakończeniu zebrań i przeanalizowaniu potrzeb,
 - odbył się Gminny Dzień Seniora. Spotkanie te cieszą się ogromną popularnością wśród naszych seniorów,
 - odbyła się coroczna Biesiada Rolnicza, może już w przyszłym roku zostanie opracowana inna forma podziękowania rolnikom za ich całoroczny trud,
 - podczas wizyty w Warszawie przeprowadzono rozmowy z Prezesem PZPN- na temat współpracy,
 - Gmina Gniewino otrzymała nagrodę specjalną za utworzenie atrakcyjnej oferty turystycznej wraz z Centrum Pobytowym Euro 2012. Nagrodę wręczał marszałek województwa pomorskiego podczas obchodów Światowego Dnia Turystyki w Gdańsku . Uroczystość pod patronatem Ministra Sportu i Turystyki odbyła się w Polskiej Filharmonii Bałtyckiej w Gdańsku.
 - miejscowość Nadole w plebiscycie Dziennika Bałtyckiego zdobyła Perłę w Koronie na najładniejszą miejscowość turystyczną w woj.. pomorskim
 - informacyjnie – drużyna chłopców ze szkoły w Kostkowie wygrała eliminacje wojewódzkie(Orliki 2011) i w najbliższy wtorek jadą do Warszawy. Należy podkreślić, że w sporcie w naszym powiecie jest zauważana szkoła w Kostkowie. Gorsze wyniki ma Gniewino. Należy opracować wspólną technikę rozwoju sportu wśród dzieci i młodzieży. Do opracowania strategii rozwoju sportu należy włączyć ludzi z oświaty.
 - wchodzimy w końcowy etap przygotowania nowych pomieszczeń rehabilitacji
 - trwają już prace nad przygotowaniem projektu budżetu gminy na następny rok
 - pozyskiwaniem dodatkowych środków do budżetu
 - sprawami statutowymi.

6. Postulaty i zapytania

Nikt z radnych nie zabrał głosu w tym punkcie.

7. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2011

Głos zabrała Skarbnik Gminy Pani Maria Patelczyk. Zmian budżetu dokonuje się w związku z:

- pozytywnym rozpatrzeniem wniosku Spółki z o.o. „MILITARNI TEAM” z siedzibą w Gdyni dotyczącego przedłużenia do dnia 30 czerwca 2012 roku karencji w spłacie udzielonej, w 2010 roku z budżetu Gminy, pożyczki w wysokości 50.000 zł z przeznaczeniem na działania związane z przygotowaniem terenu oraz remont bunkra celem urządzenia Muzeum Gryfa Pomorskiego na terenie byłego poligonu wojskowego w miejscowości Lisewo gmina Gniewino
- zabezpieczeniem środków na organizację Gminnego „Dnia Seniora”
- zakończeniem, zgodnie z planem, realizacji projektów inwestycyjnych takich jak: rozbudowa ośrodka zdrowia w Gniewinie o pion rehabilitacji wraz z wyposażeniem, zagospodarowanie terenu wraz z budową infrastruktury w miejscowości Czymanowo- Etap I- „Dom Planety- Centrum Innowacji Ekologicznej” oraz budowa „Mariny” nad jeziorem Żarnowieckim dofinansowanych ze środków budżetu Unii Europejskiej a tym samym końcowym ich rozliczeniem
- otrzymaniem dotacji ze Starostwa Powiatowego w Wejherowie z przeznaczeniem na zakup samochodu ratowniczo- gaśniczego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Gniewinie
- wpływem środków należnych gminie na zrealizowany, w 2010 roku, projekt pn: wyposażenie świetlicy wiejskiej, placu zabaw oraz boiska sportowego w miejscowości Perlino, który zgodnie zawartą umową dofinansowany był ze środków budżetu Unii Europejskiej
- podpisaniem umowy z Fundacją Rozwoju Systemu Edukacji- Narodową Agencją Programu „Uczenie się przez całe życie” z siedzibą w Warszawie, a tym samym wprowadzeniem do budżetu gminy środków na realizowany przez Samorządowy Zespół Szkół w Kostkowie program pn: „Uczenie się przez całe życie” Wizyty Przygotowawcze COMENIUSA- Seminarium Kontaktowe.
- koniecznością zwiększenia dotacji dla instytucji kultury- Gminnej Biblioteki Publicznej w związku rozszerzeniem zakresu działalności tej instytucji
- koniecznością dokonania zmian limitów na zadania realizowane w 2011 roku wynikających z procedur przetargowych
- koniecznością odprowadzenia na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej nadwyżki dochodów budżetu gminy pochodzących z opłat i kar środowiskowych za rok 2010
- przekazaniem przez Z.R.B „REMAL” Stacja Paliw w Gniewinie darowizny w formie z przeznaczeniem na organizację „BIESIADY ROLNICZEJ”
- przekazaniem przez PGE Energia Odnawialna S.A Warszawa darowizny w formie pieniężnej z przeznaczeniem na realizację projektu pn: „efektywne wykorzystanie potencjału obszaru i zwiększenie lokalnej atrakcyjności inwestycyjnej poprzez uzbrojenie terenu pod inwestycje gospodarcze w Gminie Gniewino”

Skarbnik Gminy omówiła budżet po proponowanych zmianach.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodniczący odczytał projekt uchwały
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie
(Uchwała Nr XV/ 111 /2011)

8. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gniewino na lata 2011-2021

Głos zabrała Pani Skarbnik Gminy. Przedstawiany projekt jest konsekwencją podjętej przed chwilą uchwały. Do wieloletniej prognozy dodano 3 nowe zadania. Pani Patelczyk omówiła zmiany w poszczególnych latach.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodniczący odczytał projekt uchwały
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie
(Uchwała Nr XV/ 112 /2011)

9. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr VII/52/2011 z dnia 5 kwietnia 2011 roku w sprawie udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Gniewinie zmienionej uchwałą Rady Gminy Gniewino Nr XIV/105/2011 z dnia 26 sierpnia 2011r.

Głos zabrała Skarbnik Gminy. W związku z decyzją Powiatu Wejherowskiego o przyznanie gminie dotacji celowej na dofinansowanie zakupu samochodu ratowniczo – gaśniczego dla OSP w Gniewinie w kwocie 20 tyś. złotych należy zmienić kwotę dotacji udzielanej przez Gminę. Jest to już ostateczna uchwała w tej sprawie.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodniczący odczytał projekt uchwały
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie
(Uchwała Nr XV/ 113 /2011)

10. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Gniewino, gmina Gniewino

Głos zabrał Kierownik Referatu Inwestycji, Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Pan Mirosław Marcinkiewicz

Przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest na wniosek inwestora zainteresowanego realizacją inwestycji w zakresie budowy trzech elektrowni wiatrowych o mocy 2 MW każda o maksymalnej wysokości wieży 95 m posadowionych na działkach nr ewid. 404/2, 415 i 118/11 w miejscowości Gniewino, gm. Gniewino.

Lokalizacja jest w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego parku elektrowni wiatrowych.

Przedmiotowy obszar posiada korzystne warunki dla lokalizacji inwestycji w energetyce wiatrowej, w tym jest położony w strefie o korzystnych zasobach energii wiatru w Polsce, nie posiada większych ograniczeń ekofizjograficznych dla lokalizacji turbin wiatrowych, nie posiada istotnych ograniczeń ze strony prawnych form ochrony przyrody oraz przewidywane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gniewino- mieści się w obszarze predysponowanym dla rozwoju energetyki wiatrowej.

Plan wskazać ma usytuowanie elektrowni, niezbędnych dróg wewnętrznych, urządzeń

i i obiektów elektroenergetyki, w tym linii elektroenergetycznych oraz innych obiektów związanych z funkcjonowaniem zespołu elektrowni wiatrowych , a także granic stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów oraz występowania znaczącego oddziaływania urządzeń wytwarzających energię na środowisko.

Wprowadzane zamierzenie inwestycyjne nie wpłynie negatywnie na układ przestrzenny i harmonię zabudowy w stosunku do terenów już zainwestowanych ani krajobrazowych.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodniczący odczytał projekt uchwały
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie
(Uchwała Nr XV/ 114 /2011)

11. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania zmian do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gniewino obejmującego obszar wsi Gniewino w obrębie geodezyjnym Gniewino gminy Gniewino

Głos zabrał Pan Mirosław Marcinkiewicz

Przystąpienie do opracowania zmian do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy terenów stanowiących własność gminy Gniewino , które aktualnie są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi w zabudowie wolnostojącej i bliźniaczej.

Zmiana planu ma dotyczyć wprowadzenia zapisów umożliwiających zabudowę tylko mieszkaniową z możliwością zabudowy szeregowej , co pozwoli na realizację budownictwa komunalnego , a tym samym pozyskania zasobu mieszkaniowego dla mieszkańców naszej gminy.

Wprowadzane zmiany nie wpłynie negatywnie na układ przestrzenny i harmonię zabudowy w stosunku do terenów już zainwestowanych oraz nie naruszy walorów krajobrazowych układu chronionego i zabytkowego.

Zmiany nie naruszają ustaleń zawartych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gniewino .

Tereny objęte zmianą określa załącznik graficzny do przedmiotowej uchwały.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodniczący odczytał projekt uchwały
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie
(Uchwała Nr XV/115 /2011)

12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Gniewino nieruchomości położonych w Gniewinie i Rybnie

Głos zabrał Pan Mirosław Marcinkiewicz

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz.U. nr 102 z 2010r, poz. 651 ze zmianami) nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny dokonywanej pomiędzy Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego na określony cel.

Uchwała niniejsza dotyczy działek stanowiących drogi dojazdowe (działka nr 142/3 w Rybnie – dojazd do budynku nr 4a, działka nr 183/22 w Gniewinie – dojazd do

budynków nr 16 i 17 Osiedle XXX-lecia PRL). Działki na dzień dzisiejszy są w użytkowaniu wieczystym Gminy, Gmina ponosi opłaty roczne z tego tytułu – przejęcie działek na własność Gminy jest zatem zasadne

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodniczący odczytał projekt uchwały
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie
(**Uchwała Nr XV/116 /2011**)

13. Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gniewino

Głos zabrał Pan Mirosław Marcinkiewicz

Przedmiotowy lokal położony jest na parterze budynku nr 4 przy ul. Różanej w Kostkowie. Stanowi pomieszczenia po byłej poczcie, bibliotece i w części mieszkalne. Lokal został wyodrębniony postanowieniem Sądu Rejonowego w Wejherowie przy postępowaniu prowadzonym z wniosku Gminy Gniewino o zniesienie współwłasności nieruchomości. Do końca 2011r lokal w całości został wydzierżawiony Telekomunikacji Polskiej na potrzeby lokalizacji i obsługi centrali telefonicznej.

Podjęcie niniejszej Uchwały ma na celu przygotowanie nieruchomości do sprzedaży zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami prawnymi (przetarg).

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodniczący odczytał projekt uchwały
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie
(**Uchwała Nr XV/ 117 /2011**)

14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości na czas oznaczony

Głos zabrał Pan Mirosław Marcinkiewicz

Z wnioskiem o wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości z przeznaczeniem na przydomowy ogródek wystąpił - dotychczasowy dzierżawca nieruchomości ,który dzierżawił działkę na okres do dnia 30-09-2011r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy o samorządzie gminnym – na zawarcie kolejnych umów, gdy przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wymagana jest zgoda Rady Gminy

Głos zabrała Skarbnik Gminy Pani Maria Patelczyk

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodniczący odczytał projekt uchwały
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie
(**Uchwała Nr XV/ 118 /2011**)

15. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu gminy Gniewino pt.” Gra o przeszłość – wyrównanie szanse edukacyjnych klas I-III w Gminie Gniewino”

Głos zabrała Skarbnik Gminy

Projekt uchwały jest odpowiedzią na nabór wniosków o dofinansowanie projektów systemowych z zakresu indywidualizacji nauczania dzieci klas I-III

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędnym warunkiem otrzymania dofinansowania projektu ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodniczący odczytał projekt uchwały
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie
(Uchwała Nr XV/ 119 /2011)

16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o współpracy z Zarządem Edukacji z m. Kołomyja (Ukraina)

Głos zabrał Wójt Gminy

Podjęcie współpracy Gminy Gniewino z Zarządem Edukacji z m. Kołomyja pozwoli na pogłębienie stosunków partnerskich w dziedzinie oświaty, kultury, sportu, turystyki. Podczas współpracy strony zobowiązują się rozwinięcia współpracy pomiędzy placówkami oświaty, wymiany grup młodzieży w celu poznania kultury i języka obydwu państw oraz do współpracy w międzynarodowych naukowych programach.

- Głosów w dyskusji nie było.
- Przewodniczący odczytał projekt uchwały
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie
(Uchwała Nr XV/ 120 /2011)

17. Wolne wnioski

-Radna- Teresa Kaczmarek- zakończono budowę chodnika w Kostkowie, wykończenie robót pozostawiają dużo do życzenia- nie ma łagodnych zakończeń chodników.- są uskoki.

- Radny- Stefan Bojke- w Salinie droga na osiedle jest w okropnym stanie należałoby tam chociaż wpuścić równiarkę

18. Odpowiedzi na postulaty i zapytania

Głos zabrał Wójt Gminy:

- zwrócił się do Kierownika Referatu IŚiGP aby do komisji zajmującej się odbiorem robót drogowych włączyć sołtysów, którzy są na miejscu i najbardziej obserwują wykonywane roboty.

- droga w Salinie będzie naprawiana, ale na dzień dzisiejszy jeszcze nie możemy określić konkretnego terminu.

19. Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący podziękował wszystkim za przybycie i zamknął XV sesję.

Protokołowała:
Gabriela Wyszeccka