

## Interpelacja nr 25/2011

**W sprawie:** dzierżawy pomieszczeń w placówkach służby zdrowia na działalność medyczną.

- **Jerzy Barzowski**

W związku z brakiem w odpowiedzi na wniosek złożony na posiedzeniu Komisji Zdrowia w dniu 26.01.2011r., na podstawie art.23 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa oraz §13 statutu województwa pomorskiego i § 23 regulaminu pracy Sejmiku Województwa Pomorskiego proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. Ile naszych placówek i na jakich zasadach dzierżawi pomieszczenia innym podmiotom medycznym?
2. Jaką działalność poszczególne podmioty wykonują w danym szpitalu?
3. Czy w każdym przypadku zgodę wydawał Zarząd Województwa, jeżeli tak to w jakiej formie?

Odpowiadając na Pana interpelację złożoną w dniu 28 marca 2011 r. w sprawie dzierżawy pomieszczeń w placówkach służby zdrowia na działalność medyczną, uprzejmie informuję, że 16 zakładów opieki zdrowotnej podległych Samorządowi Województwa Pomorskiego ma zawarte umowy najmu, dzierżawy lub użyczenia pomieszczeń i sprzętu. Szczegółowe zestawienie zawartych umów, w tym oznaczenie podmiotu zewnętrznego, forma prawna oraz warunki zawartych umów znajdują się w tabeli stanowiącej załącznik do niniejszego pisma.

Jednocześnie uprzejmie informuję, że zasady zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenia aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej i samodzielnej kolumny transportu sanitarnego, określone zostały w uchwale nr 227/XIII/07 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 29 października 2007 r., zmienionej uchwałą nr 764/XXXIII/09 z dnia 30 marca 2009 r. oraz uchwałą nr 1233/LI/10 z dnia 27 września 2010 r. Zgodnie z § 8 ust. 1 ww. uchwały wynajęcie, wydzierżawienie lub oddanie w użytkowanie nieruchomości na okres do 3 lat – wymaga pozytywnej opinii Rady Społecznej zakładu wyrażonej w formie uchwały i pozostaje w sferze decyzji kierownika zakładu. Po upływie 3 lat wymagane jest powtórzenie procedury przetargowej. Z kolei § 8 ust. 2 cytowanej uchwały stanowi, iż wynajęcie, wydzierżawienie lub oddanie

w użytkowanie nieruchomości na okres powyżej 3 lat wymaga przeprowadzenia przez kierownika zakładu przetargu, odpowiednio w trybie i na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami, pozytywnej opinii Rady Społecznej zakładu wyrażonej w formie uchwały oraz zgody Zarządu Województwa Pomorskiego wyrażonej w formie uchwały.

Wskazuję dodatkowo, że wynajęcie, wdzierżawienie lub oddanie w użytkowanie pomieszczeń podmiotom prowadzącym działalność medyczną, może odbywać się wyłącznie z zachowaniem zasad określonych w przepisie art. 1 ust. 5 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (t.j. Dz. U. z 2007 r., Nr 14, poz. 89 ze zm.). Wskazany przepis stanowi, iż podmioty, o których mowa powyżej, nie mogą prowadzić działalności polegającej na udzielaniu takich samych świadczeń zdrowotnych, jak te które są udzielane przez dany zakład opieki zdrowotnej, z wyjątkiem świadczeń z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej i stomatologii.

Załącznik:

1. Zestawienie umów dzierżawy, najmu, użyczenia zawartych przez zakłady opieki zdrowotnej podległe Samorządowi Województwa Pomorskiego.